



Brandsäkerhet

Brandvarnare

Att ha en brandvarnare borde vara en självklarhet för alla, men det finns även en lagstiftning som berättar om ansvaret att en brandvarnare är installerad.

Sedan november 2001 finns det ett lagkrav som anger att alla fastighetsägare är skyldiga att installera brandvarnare. Enligt 2 kapitlet 2 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor.

Brf Strutsfarmen installerar en Brandvarnare i varje lägenhet. Den är placerad på taket i hallen.

Bestämmelser för brandvarnare i Bostadsrätt

Kravet på brandvarnare är riktat gentemot fastighetsägarna, vilket i juridisk mening i en bostadsrättsförening är styrelsen av föreningen. Därefter är det bostadsrättsinnehavaren som ansvarar för att den fungerar. Det är alltså bostadsrättsinnehavaren som ansvarar att kontrollera att till exempel batteriet i brandvarnaren fungerar. De brandvarnare som monteras av föreningen tillhör bostadsrätten.

Boende i Hyresrätt och i Bostadsrätt.

Kontrollera periodiskt att Brandvarnaren har god funktion vid eventuell felaktig Brandvarnare kontakta Strutsfarmens styrelse.