

Årsredovisning 2021

BRF STRUTSFARMEN, SOLNA

769604-7401



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF STRUTSFARMEN, SOLNA

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1999-09-02.

Nuvarande stadgar registrerades 2018-08-13 hos Bolagsverket.

Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2011-04-05.

Föreningen övertog fastigheten 2011-05-31 nedan redovisning avser således föreningens elfte verksamma år.

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

Fakta om fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Filmstaden 14 på adressen Råsundavägen 152 i Solna.

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

FASTIGHETSBETECKNING

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
----------------------	---------	--------

Filmstaden 14	2011-05-31	Solna
---------------	------------	-------

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

BYGGNADSÅR OCH YTOR

Fastigheten bebyggdes 1951 och består av ett flerbostadshus

Fastighetens värdeår är 1951.

Byggnadens totalyta är 2402 kvadratmeter, varav 2324 kvadratmeter utgör lägenhetsyta och 78 kvadratmeter utgör lokalyta.

Tomtarean är 2370 kvadratmeter.

LÄGENHETER OCH LOKALER

Föreningen upplåter 28 lägenheter med bostadsrätt och 1 lokal med hyresrätt. Totalt har föreningen 12 lägenheter med 3 rok, samt 16 lägenheter med 4 rok.

I lokalen bedrivs följande verksamhet:

Verksamhet	Yta	Löptid
Blomsteraffär	78 kvm	2024-12-31

Föreningen är inte momsregistrerad.

FASTIGHETENS TEKNISKA STATUS

En underhållsplan har upprättats.

Föreningen är medlem i Fastighetsägarna och Borätterna.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Bostadsrätternas medlemsförsäkring

Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Styrelsen, valberedning och revisor

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Ann-Louise Ström	Ordförande
Malin Lindmark	Styrelseledamot t o m 2021-06-10
Måns Hirschfeldt	Styrelseledamot fr o m 2021-06-10
Per-Olov Karlsson	Styrelseledamot
Lars Dahlberg	Suppleant
Måns Hirschfeldt	Suppleant t o m 2021-06-10
Christina Ericsson	Suppleant fr o m 2021-06-10

VALBEREDNING

Eivor Gabrielsson och Håkan Söderquist.

FIRMATECKNING

Firman tecknas av styrelsen, två ledamöter i förening.

REVISORER

Johan Engdal Revisor Sonora Revision

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Föreningsstämma hölls 2021-06-10 i enlighet med de tillfälliga regler avseende fullmaktsförfarande och poströstning som följer av lag (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

Andrahandsuthyrning och avgifter

Överlåtelse-, pantsättningsavgift samt avgift för andrahandsupplåtelse tas ut enligt stadgar.

Avtal med leverantörer

Avtal	Företag	Löptid
Ekonomisk förvaltning	Nabo	2022-12-31
El	Vattenfall	2022-07-31
Fjärrvärme	Norrenergi	Tillsvidare
Försäkring	Bostadsrätternas medlemsförsäkring	2022-04-30
Hiss besiktning	Inspecta	Tillsvidare
Hiss service	KONE	Tillsvidare
Hushållssopor	SUEZ/Solna Stad	Tillsvidare
Kabel TV	ComHem	2024-10-01
Nycklar Assa Abloy	Råsunda Låsservice	Tillsvidare
Tidningsåtervinning	Remondis	Tillsvidare
Parkeringsövervakning	Aimo park	Tillsvidare
Skadedjursbekämpning	Anticimex	2022-05-31
Snöröjning	Inget avtal	
Städning	Smart förvaltning Sverige AB	Tillsvidare
Teknisk förvaltning	Inget avtal	
Fastighetsjour	Dygnet	2022-12-31
Trädgårdsarbete	AB ICEPOOL	Tillsvidare/Avrop
Vatten och avlopp	Solna Vatten	Tillsvidare

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förra årets förvaltningsberättelse avslutades med några saker som styrelsen planerade att genomföra/slutföra under 2021, vilket också är gjort:

- Slutfört renovering av gemensamma utrymmen
- Slutfört punkter från brandskyddsbesiktning
- Löpande under året kontrollerat hur nytt avtal "Värmesmart med NODA" hos Norrenergi påverkar fastigheten samt gjort justeringar

Under 2021 har styrelsen även

- Besvarat frågor från boende
- Ordnat en gemensam städdag där boende städade i och runt fastigheten med mycket gott resultat
- Anlitat företaget ICE POOL AB för gräsklippning under sommaren
- Förhandlat med SHB om räntor på föreningens lån.
- Färdigställt projektet avseende renovering av gemensamma utrymmen bestående av:
 - Entré; målning, diamantslipning och behandling av golv, tvättning och lackning av inre dörrparti i trä, uppsättning av ny anslagstavla, inköp av bänk samt upprustning av el och nya armaturer.
 - Trapphus; målning, betsning av dörrar till elcentral och ytterdörrar (originaldörrar) för enhetligt utseende, lagning av handledare, uppsättning av brandvarnare och brandsläckare samt upprustning av el och nya armaturer som lyser i händelse av strömavbrott.
 - Källarförrådsgång, målning av väggar/tak och golv.
 - Undercentralen; målning av väggar/tak och golv, lagning av trappräcke, nya armaturer i tak.
 - Källargång; uppsättning av brandsläckare.
- Förberett fastigheten för anslutningen till tjänsten "Värmesmart med NODA" via Norrenergi avseende de elarbeten som behövde göras samt monterat temperaturgivare i 5 lägenheter. Systemet är igång sedan i mars 2021. En genomsnittligt måltemperatur inomhus sattes initialt till 21 grader, den ändrades under våren till 22 grader och en temperaturgivare har flyttats.
- Bytt städfirma från Berge Städ AB till Smart Förvaltning AB
- Tagit kontakt med SEHED (5 år sedan renovering av fasad/tak/fönsterbyte) för åtgärdande av två balkongdörrar där det kommer in fukt mellan dörrbladen, avser de två balkonger som saknar tak över balkong. Taket har besiktigats och några trasiga takpannor ska bytas våren 2022.
- Anlitat Renare kanaler för luftflödermätningar i ett antal lägenheter, provat att byta ut biobeventiler i en lägenhet för att se om upplevt drag minskar, tagit in ett antal offerter och fört en diskussion med ett flertal företag om värme och luftflöden i fastigheten.

Under 2021 har inga nya lån tagits, föreningen har amorterat 360 000:- på de lån som togs 2011-05-31.

Ingen avgiftshöjning är planerad.

Styrelsens ambition har varit

- Att vår förening ska fungera öppet och effektivt med trevlig bostadsmiljö i och runt fastigheten.
- Behandla alla medlemmar i fastigheten enligt likabehandlingsprincipen
- Aldrig äventyra föreningens/medlemmarnas ekonomi.
- Att tillämpa försiktighetsprincipen och ett förhållningssätt präglad av säkerhet och kvalitet.

Kommande underhållsarbeten:

Styrelsen fortsätter sitt löpande arbete samt

- arbetet med värmen och ventilation i fastigheten.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 42 st. Tillkommande medlemmar under året var 2 och avgående medlemmar under året var 1. Vid räkenskapsårets slut fanns det 43 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 458	1 460	1 452	1 449
Resultat efter fin. poster	-175	-4	-38	62
Soliditet, %	84	84	83	83
Yttre fond	1 118	1 165	980	844
Taxeringsvärde	61 809	61 809	61 809	45 099
Bostadsyta, kvm	2 324	2 324	2 324	2 324
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	564	564	564	564
Lån per kvm bostadsyta, kr	4 302	4 457	4 612	4 728
Genomsnittlig skuldränta, %	1,28	1,32	1,43	1,51
Belåningsgrad, %	15,57	16,04	16,50	16,81

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	56 328	-	-	56 328
Upplåtelseavgifter	4 908	-	-	4 908
Fond, yttre underhåll	1 165	-	-47	1 118
Balanserat resultat	-7 808	-4	47	-7 766
Årets resultat	-4	4	-175	-175
Eget kapital	54 588	0	-175	54 413

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-7 766
Årets resultat	-175
Totalt	-7 941

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	185
Att från yttre fond i anspråk ta	-302
Balanseras i ny räkning	-7 824
	-7 941

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		1 458	1 460
Rörelseintäkter		0	1
Summa rörelseintäkter		1 458	1 460
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-993	-820
Övriga externa kostnader	8	-91	-86
Personalkostnader	9	-37	-37
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-382	-382
Summa rörelsekostnader		-1 503	-1 325
RÖRELSERESULTAT		-45	135
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-131	-140
Summa finansiella poster		-131	-140
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-175	-4
ÅRETS RESULTAT		-175	-4

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	64 214	64 591
Maskiner och inventarier	12	51	56
Summa materiella anläggningstillgångar		64 265	64 647
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		64 265	64 647
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		5	4
Övriga fordringar	13	56	53
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	45	43
Summa kortfristiga fordringar		106	100
Kassa och bank			
Kassa och bank		444	599
Summa kassa och bank		444	599
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		550	699
SUMMA TILLGÅNGAR		64 815	65 346

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		61 236	61 236
Fond för yttre underhåll		1 118	1 165
Summa bundet eget kapital		62 354	62 401
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 766	-7 808
Årets resultat		-175	-4
Summa fritt eget kapital		-7 941	-7 812
SUMMA EGET KAPITAL		54 413	54 588
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	9 637	9 997
Summa långfristiga skulder		9 637	9 997
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		360	360
Leverantörsskulder		54	74
Skatteskulder		101	99
Övriga kortfristiga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	249	227
Summa kortfristiga skulder		765	760
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		64 815	65 346

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Strutsfarmen, Solna har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,5 %
Fastighetsförbättringar	2-10 %
Maskiner och inventarier	5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, lokaler	144	144
Årsavgifter, bostäder	1 311	1 311
Övriga intäkter	3	5
Summa	1 458	1 460

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	22	17
Fastighetsskötsel	7	7
Städning	20	24
Trädgårdsarbete	10	10
Övrigt	6	7
Summa	65	66

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Reparationer	72	182
Tvättstuga	0	12
Summa	72	194

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2021	2020
2020 Renovering gemensamma utrymmen	302	50
Summa	302	50

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	55	57
Sophämtning	52	46
Uppvärmning	323	286
Vatten	34	33
Summa	464	422

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Fastighetsförsäkringar	31	29
Fastighetsskatt	51	50
Kabel-TV	8	8
Summa	90	88

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	7	10
Kameral förvaltning	38	38
Revisionsarvoden	20	19
Övriga förvaltningskostnader	25	19
Summa	91	86

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	8	8
Styrelsearvoden	29	29
Summa	37	37

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	130	140
Summa	131	140

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	67 529	67 529
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	67 529	67 529
Ingående ackumulerad avskrivning	-2 938	-2 561
Årets avskrivning	-377	-377
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 314	-2 938
Utgående restvärde enligt plan	64 214	64 591
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>23 078</i>	<i>23 078</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	25 471	25 471
Taxeringsvärde mark	36 338	36 338
Summa	61 809	61 809

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	101	101
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	101	101
Ingående ackumulerad avskrivning	-46	-41
Avskrivningar	-5	-5
Utgående ackumulerad avskrivning	-51	-46
Utgående restvärde enligt plan	51	56
NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	53	52
Övriga fordringar	2	1
Summa	56	53
NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetskötsel	6	6
Försäkringspremier	11	10
Förvaltning	14	14
Kabel-TV	2	2
Räntor	3	4
Städning	2	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	7
Summa	45	43

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Stadshypotek	2026-03-01	0,84 %	1 866	1 866
Stadshypotek	2022-03-01	1,74 %	1 325	1 325
Stadshypotek	2025-12-01	0,85 %	200	200
Stadshypotek	2027-04-30	2,83 %	307	667
Stadshypotek	2023-03-30	0,94 %	3 750	3 750
Stadshypotek	2024-10-30	1,04 %	2 000	2 000
Stadshypotek	2025-10-30	0,87 %	300	300
Stadshypotek	2024-10-30	1,04 %	250	250
Summa			9 997	10 357
Varav kortfristig del			360	

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Beräknat revisionsarvode	20	19
El	5	5
Förutbetalda avgifter/hyror	122	122
Löner	29	29
Sociala avgifter	9	9
Uppvärmning	50	37
Utgiftsräntor	16	6
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	1
Summa	249	227

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	12 864	12 864
Summa	12 864	12 864

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Ann-Louise Ström
Ordförande

Per-Olov Karlsson
Styrelseledamot

Måns Hirschfeldt
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Johan Engdal
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

05.05.2022 09:59

SENT BY OWNER:

Maj-Britt Herrmann · 27.04.2022 09:51

DOCUMENT ID:

HJg-ZI_8H9

ENVELOPE ID:

r1Z-U_LS9-HJg-ZI_8H9

DOCUMENT NAME:

Brf Strutsfarmen, Solna, 769604-7401 - Ej undertecknad årsredovisning 2021.pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PER-OLOV KARLSSON pokarlsson62@gmail.com	Signed Authenticated	27.04.2022 10:11 27.04.2022 10:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 10/04/1962) IP: 217.213.85.188
2. MÅNS HIRSCHFELDT hirscho@icloud.com	Signed Authenticated	27.04.2022 17:56 27.04.2022 17:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/06/1969) IP: 194.237.69.36
3. Ann-Louise Birgitta Ström info@brfstrutsfarmen.se	Signed Authenticated	27.04.2022 19:18 27.04.2022 19:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 25/09/1963) IP: 83.248.21.161
4. Johan Henrik Valentin Engdal johan.engdal@sonora.se	Signed Authenticated	05.05.2022 09:59 05.05.2022 09:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 24/06/1966) IP: 90.231.195.83

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed